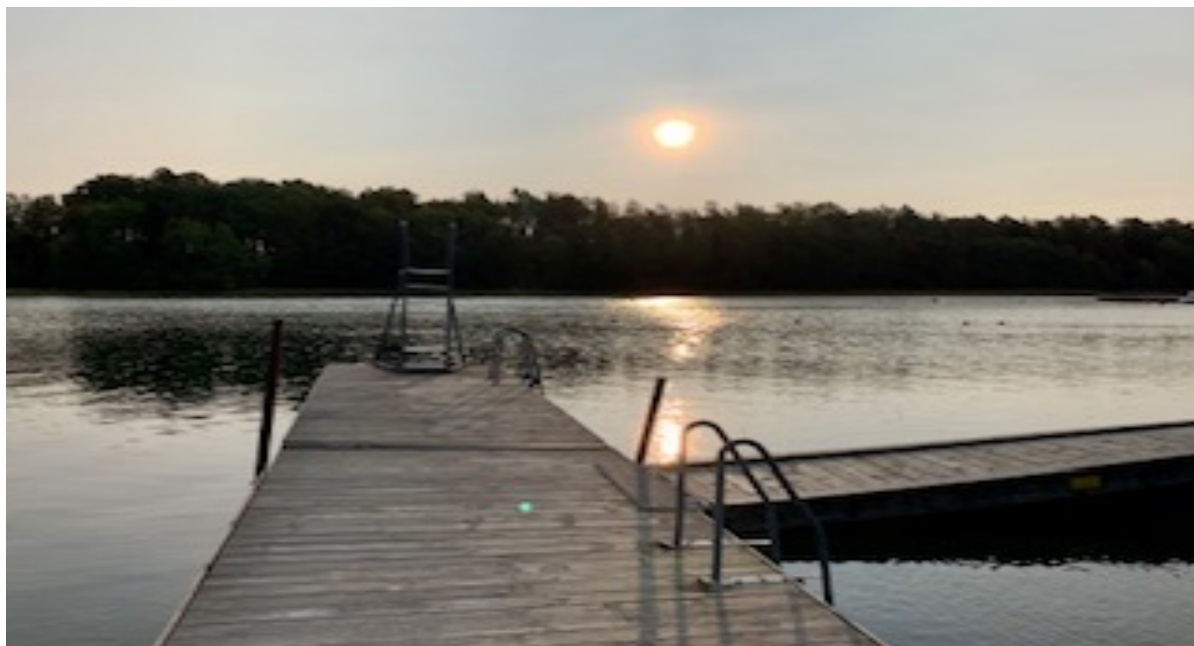


Ropnäs samfällighetsförening

Medlemsbrev nummer 2-2020



Hej på er allihop!

Ni som läser det här har olika lång erfarenhet av vårt fina område och vad det innebär att ha ett fritidshus med automatiskt medlemskap i en samfällighetsförening. Oavsett läge är du mycket välkommen att höra av dig till oss i styrelsen med undringar eller synpunkter – och kom ihåg: det finns inga dumma frågor. Mejla info@ropnas.se så hjälper vi till.

Det finns också väldigt mycket nyttig info på vår webbsida ropnas.se om vad som gäller för vägar, bryggor, utlåning av ladan, viktiga datum, med mera. Där hittar du även uppgifter om vilka vi i styrelsen är och vem som är kontaktperson för vad. Mycket av informationen kan bara läsas av den som är inloggad – lösenordet är ”123gryta”.

Arbetsdagen

Höstens arbetsdag blir den 3 oktober. Det bör inte vara några problem att genomföra den trots läget med coronaviruset eftersom vi är utomhus, men självklart hjälps vi åt att följa restriktioner om avstånd och symptomfrihet. Vi

kommer att bjuda på grillad korv till lunch men med lite färre tillbehör än vanligt. Vi samlas klockan 9 vid parkeringen vid vattnet, och avslutar senast klockan 13. På schemat står bland annat arbete med underhåll av bryggor, röjning av vass och sly (arbetshandskar och gummistövlar kan vara fiffigt), undanplockning av väggupp, badbrygga och fotbollsmål. Det finns uppgifter som passar alla. Varmt välkomna!

Sommarvattnet

Som många av er vet har det gemensamma sommarvattnet krånglat för oss. Det beror på att grundvattnet har blivit lägre och att vi haft en gammal pump som inte riktigt orkat med. Underhållsplanen innehöll köp av en ny pump och nu har den nya pumpen installerats. Vi hoppas att detta ska ge oss ett tillräckligt flöde. Men vi kan säga redan nu: under midsommarhelgen kommer vattnet med all sannolikhet att ta slut. Vi är då så många i området att kapaciteten förmodligen inte räcker ens med ny pump.

Vi får ibland också missfärgning av vattnet (det blir gulaktigt) och i samband med att vattnet stängs av i höst kommer vi att spola igenom borrhålet och ledningarna vilket vi hoppas ska råda bot på detta. Oftast blir det mer missfärgat i början på säsongen när uttaget av vatten är lägre och mer ojämnt. Vattnet är dock fortfarande tjänligt. Läs gärna på hemsidan om de vattenprover som tagits. Kraven är hårda från Livsmedelsverket (hårdare på det gemensamma vattnet än för det som tas från egen brunn) och vårt sommarvatten lever upp till dessa.

Bryggorna

Det pågår ständiga reparationer och förbättringar på våra bryggor. En arbetsgrupp är nu tillsatt som arbetar med underhåll på kort och lång sikt.

Nycklar till bommen

För er som var med på den tiden när vi hade två olika nycklar – släng den gamla. Nuförtiden går en och samma nyckel till båtsläp, båda bommarna till hamnen och hänglåset till iläggningsrampen. OBS: om låset kärvar – låt bli att olja, hör av er istället. Vi har en specialolja som är den enda som får användas. Tack på förhand!

Mejladresser för att kunna skicka årsmöteshandlingar

Eftersom du får det här brevet har vi din e-postadress. Men för att kunna skicka kallelse till vår stämma via mejl måste vi få adressen på ett lite mer formellt sätt.

Använd blanketten ”Adressinformation” som finns bifogad i detta brev (skrolla neråt i dokumentet eller öppna bilagan som är bifogad i mejlet).

Scanna gärna och mejla till info@ropnas.se eller skicka per brev till:
Ropnäs Samf c/o Thomas Karlén
Dalagatan 12 1tr
113 24 STOCKHOLM

Det är förenat med stora kostnader att skicka per post, så ju fler som gör detta desto bättre. Stort tack på förhand!

Det var allt för denna gång...

... men håll utkik på webben ropnas.se efter nyheter och info. Till exempel kommer vi att meddela tiden för att sommarvattnet stängs av (datumet är inte spikat när det här brevet skrivs).

Vänliga hälsningar från oss i styrelsen:

Helena, Lisbet, Thomas, Leif, Ann, Maria, Almut, Staffan, Mats, Micael

Adressinformation

Ropnäs samfällighetsförening

Meddelande om kontaktperson och dennes adress

Vi lagfarna ägare till nedan nämnda fastighet inom Ropnäs samfällighetsförening har gemensamt kommit överens om att till vår kontaktperson utse

Namn: _____

Adress: _____

e-post: _____

Telefon: _____

Vi föredrar att få kallelser till **hemadressen** **via e-post**

Övriga meddelanden till **hemadressen** **via e-post**

Ringa in de valda alternativen

Ort: _____ Datum: _____

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

Lagfarna ägare till

Fastigheten Gryta 3: _____

med gatuadressen _____ 761 75 Norrtälje

